

Entidade

- Casa São Francisco de Assis - Antiga Casa do Gaiato de Lisboa

Mapas Financeiros 2022

Loures, 30-03-2023

BALANÇO
31 de DEZEMBRO 2022

Montantes expressos em EURO

RUBRICAS	NOTAS	EXERCÍCIOS	
		2022	2021
ATIVO			
Ativo não corrente:			
Ativos fixos tangíveis	6	1 260 056,73	1 286 125,88
Investimentos Financeiros	7	8 233,48	5 933,42
		1 268 290,21	1 292 059,30
Ativo corrente:			
Inventários	13	21 378,81	25 247,20
Créditos a Receber	8	18 884,22	18 322,02
Estado e outros entes públicos	11	77,37	
Diferimentos	9	5 512,18	1 974,92
Caixa e depósitos bancários	4	493 115,94	307 235,88
		538 968,52	352 780,02
Total do Ativo		1 807 258,73	1 644 839,32
FUNDOS PATRIMONIAIS E PASSIVO			
Fundos Patrimoniais:			
Fundos	14	1 650 283,16	1 650 283,16
Resultados transitados	14	(1 469 385,15)	(1 513 209,41)
Outras variações nos Fundos Patrimoniais	14	1 349 677,82	1 349 857,82
Resultado líquido do período	14	61 493,84	43 824,26
Total dos Fundos Patrimoniais		1 592 069,67	1 530 755,83
Passivo			
Passivo corrente:			
Fornecedores	10	7 966,04	13 074,03
Estado e outros entes públicos	11	22 444,32	16 247,64
Diferimentos		24 513,12	
Outros passivos correntes	12	160 265,58	84 761,82
		215 189,06	114 083,49
Total do passivo		215 189,06	114 083,49
Total dos Fundos Patrimoniais e do Passivo		1 807 258,73	1 644 839,32

A Direcção

U. Soares Marques
 NIF: 507837657
 31/12/2022

O Contabilista Certificado

F. Abel

DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZAS

De Janeiro até Dezembro

Montantes expressos em EURO

RUBRICAS	NOTAS	PERÍODOS	
		2022	2021
RENDIMENTOS E GASTOS			
Vendas e serviços prestados	15	111 708,35	74 513,08
Subsídios, doações e legados à exploração	20	1 203 372,69	843 285,95
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	13	(202 749,68)	(144 886,52)
Fornecimentos e serviços externos	17	(216 716,91)	(191 015,99)
Gastos com o pessoal	18	(817 908,72)	(574 160,67)
Outros rendimentos	16	109 916,18	124 683,14
Outros gastos	19	(56 794,89)	(29 076,20)
Resultados antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		130 827,02	103 342,79
Gastos/reversões de depreciação e de amortização	6	(69 333,18)	(59 518,53)
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		61 493,84	43 824,26
Resultado antes de impostos		61 493,84	43 824,26
Resultado líquido do período	14	61 493,84	43 824,26

A Direcção

Yveses Lopes Nunes
 MESTRE DO CANTO D.M.2
[Assinatura]

O Contabilista Certificado

[Assinatura]

DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DE FLUXOS DE CAIXA

31 de DEZEMBRO 2022

(Método Directo)

Montantes expressos em EURO

	NOTAS	PERÍODOS	
		2022	2021
Fluxos de caixa das atividades operacionais			
Recebimentos de Clientes		172 122,42	110 644,48
Pagamentos a Fornecedores		(242 482,83)	(176 571,51)
Pagamentos ao Pessoal		(570 801,20)	(395 451,80)
Caixa gerada pelas operações		(641 161,61)	(461 378,83)
Pagamento/Recebimento de imposto sobre o rendimento			
Outros recebimentos/pagamentos		832 733,27	568 606,24
<i>Fluxos de caixa das actividades operacionais (1)</i>		191 571,66	107 227,41
Fluxos de caixa das atividades de investimento			
Pagamentos respeitantes a :			
Ativos fixos tangíveis		(9 799,36)	(35 994,16)
Recebimentos provenientes de :			
Investimentos financeiros		153,76	371,76
Outros ativos		3 954,00	13 250,00
Juros e rendimentos similares			
<i>Fluxos de caixa das actividades de investimento (2)</i>		(5 691,60)	(22 372,40)
Fluxos de caixa das atividades de financiamento			
<i>Fluxos de caixa das actividades de financiamento (3)</i>			
Varição de Caixa e seus equivalentes (1)+(2)+(3)		185 880,06	84 855,01
Efeito das diferenças de câmbio			
Caixa e seus equivalentes no início do período		307 235,88	222 380,87
Caixa e seus equivalentes no fim do período	4	493 115,94	307 235,88

A Direcção

M. Soares Lopes Duarte
 MARIA DO CARMO DUARTE
[Assinatura]

O Contabilista Certificado

[Assinatura]

Anexo às Demonstrações Financeiras

Casa São Francisco de Assis – antiga Casa do Gaiato de Lisboa
(montantes expressos em Euros)

31 de dezembro de 2022

P. P. 12
CO

1. Apresentação

A Casa São Francisco de Assis – antiga Casa do Gaiato de Lisboa, é uma pessoa Jurídica-canónica, registada como IPSS, com o NIPC 507837657, com sede em R PADRE ADRIANO - 2660-119 SANTO ANTÃO DO TOJAL, Freguesia de SANTO ANTÃO DO TOJAL, concelho de LOURES, e tem como atividades principais as prestações de serviços de solidariedade social, nomeadamente nas áreas de apoio às crianças e jovens em risco e suas famílias, lar residencial, combate à exclusão social e voluntariado, apoio a refugiados entre outras.

2. Referencial contabilístico de preparação das demonstrações financeiras

As Demonstrações Financeiras foram elaboradas no pressuposto da continuidade das operações a partir dos livros e registos contabilísticos da Entidade e de acordo com a Norma Contabilística e de Relato Financeiro para as Entidades do Sector Não Lucrativo (NCRF-ESNL) publicada pelo Aviso nº 8259/2015 de 29-07, nos termos do Regime Contabilístico para as Entidades do Sector Não lucrativo que foi aprovado pelo Decreto-Lei n.º 36-A/2011 de 9 de Março e alterações introduzidas pelo Decreto Lei número 98/2015 de 2 de Junho.

3. Principais políticas contabilísticas

As principais políticas contabilísticas aplicadas pela CSFA na elaboração das Demonstrações Financeiras de 2022 foram as seguintes:

3.1 Bases de Apresentação

As Demonstrações Financeiras foram preparadas de acordo com as Bases de Apresentação das Demonstrações Financeiras (BADF):

3.1.1 Pressuposto da Continuidade:

Com base na informação disponível e expectativas futuras, a CSFA continuará a operar no futuro previsível, assumindo não haver a intenção nem a necessidade de liquidar ou de reduzir consideravelmente o nível das suas operações. Para as ESNL este pressuposto não corresponde a um conceito económico ou financeiro, mas sim à manutenção da actividade de prestação de serviços ou à capacidade de cumprir os seus fins

3.1.2 Regime do Acréscimo (periodização económica):

Os gastos e rendimentos são registados no período a que se referem independentemente do momento em que são recebidos ou pagos, de acordo com o regime de acréscimo. As diferenças entre os montantes recebidos e pagos e as correspondentes receitas e despesas são registadas nas rubricas “Outras contas a receber e a pagar” ou “Diferimentos”.

3.1.3 Consistência de Apresentação

A apresentação e classificação de itens nas demonstrações financeiras estão consistentes de um período para o outro.

3.1.4 Informação Comparativa

As políticas contabilísticas e as bases de mensuração adotadas em 31 de dezembro de 2022 são comparáveis com as utilizadas na preparação das demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021. A informação comparativa foi incluída para a informação narrativa e descritiva quando é relevante para uma compreensão das demonstrações financeiras do período corrente, a menos que uma NCRF o permita ou exija de outra forma.

A informação narrativa proporcionada nas demonstrações financeiras relativa a períodos anteriores que continua a ser relevante no período corrente é divulgada novamente.

A comparabilidade da informação interperíodos é continuamente objeto de aperfeiçoamento com o intuito de ser cada vez mais um instrumento de ajuda aos dirigentes permitindo-lhes tomar decisões económicas e avaliar as tendências na informação financeira para finalidades de previsão.

3.2. Outras políticas contabilísticas:

Anexo às Demonstrações Financeiras

Casa São Francisco de Assis – antiga Casa do Gaiato de Lisboa
(montantes expressos em Euros)

31 de dezembro de 2022

3.2.1 Ativos Fixos Tangíveis

Os “Ativos Fixos Tangíveis” encontram-se registados ao custo de aquisição, deduzido das depreciações acumuladas. O custo de aquisição inicialmente registado, inclui o custo de compra, quaisquer custos diretamente atribuíveis às atividades necessárias para colocar os ativos na localização e condição necessárias para operarem da forma pretendida.

As depreciações foram calculadas, pelo método das quotas constantes, em conformidade com o período de vida útil estimado para cada grupo de bens.

As taxas de depreciação utilizadas correspondem aos períodos de vida útil estimada que se encontra na tabela abaixo:

Activos tangíveis	Vida útil (anos)	Taxa de depreciação
Edifícios e outras construções	50	2%
Equipamento Básico	3 - 8	33,33% - 12,5%
Equipamento de Transporte	4	25%
Equipamento administrativo	5 - 8	20% - 12,5%
Outros activos fixos tangíveis	4 - 10	25% - 10%

3.2.2 Bens do património histórico e cultural

Não existem “Bens do património histórico e cultural” registados.

3.2.3 Ativos Intangíveis

Os “Activos Intangíveis”, quando existam, encontram-se registados ao custo de aquisição, deduzido das amortizações acumuladas.

As amortizações são calculadas, pelo método das quotas constantes, em conformidade com o período de vida útil estimado para cada natureza destes activos.

As taxas de amortização utilizadas correspondem aos períodos de vida útil estimada que se encontra na tabela abaixo:

Descrição	Vida útil estimada (anos)
Programas informáticos	3
Despesas de Instalação	5
Projectos de desenvolvimento	10

3.2.5 Activos e passivos Financeiros

Os activos e os passivos financeiros são reconhecidos no balanço quando a CSFA se torna parte das correspondentes disposições contratuais.

Os activos financeiros e os passivos financeiros são mensurados ao custo deduzido de eventuais perdas de imparidade acumuladas (no caso de activos financeiros), quando:

- Sejam à vista ou tenham uma maturidade definida;
- Tenham associado um retorno fixo ou determinável; e
- Não sejam ou não incorporem um instrumento financeiro derivado.

Os activos e passivos financeiros ao custo incluem:

- Clientes/Utentes;
- Outras contas a receber;

Anexo às Demonstrações Financeiras

Casa São Francisco de Assis – antiga Casa do Gaiato de Lisboa
(montantes expressos em Euros)
31 de dezembro de 2022

- Fornecedores;
- Outras contas a pagar.

Caixa e Depósitos Bancários

A rubrica “Caixa e depósitos bancários” inclui o montante disponível em 31.12.2022 em caixa e em depósitos bancários à ordem e a prazo que podem ser imediatamente mobilizáveis sem risco significativo de flutuações de valor.

Clientes/Utentes e outras contas a Receber

Os “Clientes/Utentes” e as “Outras contas a receber” encontram-se registadas pelo seu valor nominal.

Fornecedores, Empréstimos e outras contas a pagar

As dívidas registadas em “Fornecedores”, “Empréstimos” e “Outras contas a pagar” são contabilizadas pelo seu valor nominal.

3.2.6 Fundos Patrimoniais

A rubrica “Fundos Patrimoniais” é constituída pelo Fundo, pelas reservas estatutárias (Fundo de Administração, Fundo de Solidariedade Associativa e Fundo de Reserva Geral), os Resultados Transitados, resultantes da aplicação dos Resultados Líquidos anuais em conformidade com as deliberações da Direcção da CSFA, e pelo Resultado Líquido do Período.

3.2.7 Estado e Outros Entes Públicos

Estão registadas as contribuições obrigatórias a pagar à segurança social e as retenções na fonte de IRS a entregar ao Estado, em janeiro de 2023, em razão do processamento de salários e do pagamento de honorários sujeitos a retenção na fonte referentes ao mês de dezembro de 2022.

4. Caixa e Depósitos Bancários

Em 31 de Dezembro de 2022 e de 2021, os saldos desta rubrica apresentavam-se como segue:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Caixa	5 630,47	2 630,92
Depósitos bancários imediatamente mobilizáveis	484 782,17	301 901,71
Outros depósitos bancários	2 703,30	2 703,25
	<u>493 115,94</u>	<u>307 235,88</u>

5. Políticas contabilísticas, alterações nas estimativas contabilísticas e erros

Durante os períodos findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021, não ocorreram quaisquer alterações de políticas contabilísticas ou alterações significativas de estimativas, nem foram identificados erros materiais que devessem ser corrigidos.

6. Activos Fixos Tangíveis

O movimento das rubricas de activos fixos tangíveis, para os períodos findos em 31 de dezembro de 2022 e 2021 foi como se segue:

Anexo às Demonstrações Financeiras

Casa São Francisco de Assis – antiga Casa do Gaiato de Lisboa
(montantes expressos em Euros)

31 de dezembro de 2022

R.
ID
CO

		Ativo Fixo - 2022			
	Saldo inicial	Aumentos e Reavaliações	Abates e Alienações	Correcções e Transf.	Saldo Final
Terrenos e recursos naturais	109,84				109,84
Edifícios e outras construções	3 478 603,59				3 478 603,59
Equipamento Básico	109 896,30	3 422,85			113 319,15
Equipamento de transporte	51 845,43	30 250,01			82 095,44
Equipamento administrativo	10 283,35	8 240,90			18 524,25
Outros activos fixos tangíveis	6 546,48	1350,27			7 896,75
	<u>3 657 284,99</u>	<u>43 264,03</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>3 700 549,02</u>
		Depreciações -2022			
	Saldo inicial	Aumentos e Reavaliações	Abates e Alienações	Correcções e Transf.	Saldo Final
Terrenos e recursos naturais					0,00
Edifícios e outras construções	2 225 467,32	48 068,66			2 273 535,98
Equipamento Básico	79 119,41	9 169,83			88 289,24
Equipamento de transporte	51 845,43	7 562,50			59 407,93
Equipamento administrativo	9 614,72	2 827,89			12 442,61
Outros ativos fixos tangíveis	5 112,23	1704,3			6 816,53
	<u>2 371 159,11</u>	<u>69 333,18</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>2 440 492,29</u>
		Ativo Fixo - 2021			
	Saldo inicial	Aumentos e Reavaliações	Abates e Alienações	Correcções e Transf.	Saldo Final
Terrenos e recursos naturais	109,84				109,84
Edifícios e outras construções	3 438 965,79	39 637,80			3 478 603,59
Equipamento Básico	104 096,31	5 799,99			109 896,30
Equipamento de transporte	51 845,43				51 845,43
Equipamento administrativo	9 280,46	1002,89			10 283,35
Outros ativos fixos tangíveis	6 546,48				6 546,48
Activos Fixos em curso	10 080,00			10 080,00	-
	<u>3 620 924,31</u>	<u>46 440,68</u>	<u>0,00</u>	<u>10 080,00</u>	<u>3 657 284,99</u>
		Depreciações -2021			
	Saldo inicial	Aumentos e Reavaliações	Abates e Alienações	Correcções e Transf.	Saldo Final
Terrenos e recursos naturais					0,00
Edifícios e outras construções	2 177 398,66	48 068,66			2 225 467,32
Equipamento Básico	69 437,62	9 681,79			79 119,41
Equipamento de transporte	51 845,43				51 845,43
Equipamento administrativo	9 280,46	334,26			9 614,72
Outros ativos fixos tangíveis	3 678,41	1433,82			5 112,23
	<u>2 311 640,58</u>	<u>59 518,53</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>2 371 159,11</u>

Anexo às Demonstrações Financeiras

Casa São Francisco de Assis – antiga Casa do Gaiato de Lisboa
(montantes expressos em Euros)
31 de dezembro de 2022

R. 
C

7. Investimentos Financeiros

A rubrica “Investimentos Financeiros” desagrega-se da seguinte forma em 31 de dezembro de 2022 e 2021

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Fundo Compensação Salarial	8 233,48	5 933,42
	<u>8 233,48</u>	<u>5 933,42</u>

8. Créditos a Receber

A rubrica “Créditos a Receber” desagrega-se da seguinte forma em 31 de dezembro de 2022 e 2021:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Clientes	15 312,62	18 028,56
Outras Contas a Receber:		
Devedores Acresc de Rendimentos	1 115,56	-
Pessoal	896,57	-
Outros Devedores	1 559,47	293,46
	<u>18 884,22</u>	<u>18 322,02</u>

9. Diferimentos

Em 31 de Dezembro de 2022 e 2021 o saldo da conta de diferimentos apresentava-se da seguinte forma:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	<u>Activo</u>	<u>Activo</u>
Seguros	5 512,18	1 935,61
Outros Gastos	-	39,31
	<u>5 512,18</u>	<u>1 974,92</u>
	<u>Passivo</u>	<u>Passivo</u>
Rendimentos Diferidos (1)	24 513,12	-
	<u>24 513,12</u>	<u>0,00</u>

(1) valor do subsídio extraordinário da Segurança Social liquidado em dezembro de 2022 e referente a 2023;

10. Fornecedores

Os valores a pagar a fornecedores gerais de suporte ao funcionamento da CSFA nos períodos de 2022 e 2021 decompõem-se da seguinte forma:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Fornecedores	7 966,04	13 074,03
	<u>7 966,04</u>	<u>13 074,03</u>

11. Estado e Outros Entes Públicos

Anexo às Demonstrações Financeiras

Casa São Francisco de Assis – antiga Casa do Gaiato de Lisboa
(montantes expressos em Euros)
31 de dezembro de 2022

Em 31 de Dezembro de 2022 e de 2021 a rubrica “Estado e outros entes públicos” apresentava os seguintes saldos:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	Activo	Activo
Imposto sobre o valor acrescentado	77,37	
	<u>77,37</u>	<u>0,00</u>
	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	Passivo	Passivo
Retenção de Imp s/ Rendim	4 117,24	2 587,36
Imposto sobre o valor acrescentado	-	1 556,10
Outras Tributaçãoes (FCT)	322,45	208,79
Contribuições para a segurança social	18 004,63	11 895,39
	<u>22 444,32</u>	<u>16 247,64</u>

12. Outros passivos correntes

A rubrica “Outros passivos correntes”, desagrega-se da seguinte forma em 31 de dezembro de 2022 e 2021:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Credores p/acresc. Gastos:		
Remunerações a Liquidar	114 473,43	76 483,92
Outros Acrescimos de gastos	352,81	2 113,19
Outras Contas a Pagar:	45 439,34	6 164,71
	<u>160 265,58</u>	<u>84 761,82</u>

13. Inventários

O inventário da CSFA está escriturado pelo custo corrente, e é detalhado conforme se segue:

	<u>Inventário inicial</u>	<u>Compras</u>	<u>Reclassificações e regularizações</u>	<u>Inventário Final</u>
Matérias primas e consumíveis	25 247,20	22 095,41	(176 785,88)	21 378,81
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas				<u>202 749,68</u>

Nota: Os valores que se apresentam à data de 31/12/2022 respeitam a gastos com compra de alimentos e outros produtos para a cozinha, a embalagens descartáveis, os quais foram consumidos ou entregues aos utentes, tendo ficado em inventário o valor 25.247,20€.

14. Fundos Patrimoniais

	<u>Saldo em 1/1/2021</u>	<u>Aumentos</u>	<u>Reduções</u>	<u>Saldo em 31/12/2021</u>	<u>Aumentos</u>	<u>Reduções</u>	<u>Saldo em 31/12/2022</u>
Fundos	1 650 283,16			1 650 283,16			1 650 283,16
Resultados transitados	-1 451 003,88	-62 205,53		-1 513 209,41	43 824,26		-1 469 385,15
Ajust/ Outras var. F. Patrimoniais	1 350 577,82		720,00	1 349 857,82		180,00	1 349 677,82
Resultado líquido do exercício	-62 205,53	43 824,26	62 205,53	43 824,26	61 493,84	43 824,26	61 493,84
	<u>1 487 651,57</u>	<u>-18 381,27</u>	<u>62 925,53</u>	<u>1 530 755,83</u>	<u>105 318,10</u>	<u>44 004,26</u>	<u>1 592 069,67</u>

Anexo às Demonstrações Financeiras

Casa São Francisco de Assis – antiga Casa do Gaiato de Lisboa

(montantes expressos em Euros)

31 de dezembro de 2022

15. Rédito

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, os serviços prestados detalham-se da seguinte forma:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Vendas		
Tipografia	5 358,54	4 781,76
Serviços Prestados		
Comparticipações utentes	105 944,29	69 731,32
Outros Serviços	405,52	
	<u>111 708,35</u>	<u>74 513,08</u>

16. Outros rendimentos

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021, a rubrica de outros rendimentos, detalha-se da seguinte forma:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Rendimentos Suplementares		
Rendas	15 164,68	11 024,68
Compart Florinhas da Rua	20 250,00	28 375,00
Injunções Tribunal	8 615,00	9 798,00
Outros Rend Suplementares	1 492,56	
Descontos pp obtidos	95,85	
Alienações Invest/Ativos	13 669,65	13 250,00
Outros alugueres Equipamento	16 005,00	14 519,25
Correcções Exerc Anteriores		9 564,73
Imputação Subsídios ao Investimento	180,00	180,00
Restituição de Impostos	6 193,78	12 561,42
Consignação IRS	27 443,29	25 243,47
Outros não especificados	806,32	166,50
	<u>109 916,13</u>	<u>124 683,05</u>
Juros, dividendos e outros rendimentos	0,05	0,09
	<u>109 916,18</u>	<u>124 683,14</u>

17. Gastos com Fornecimentos e Serviços Externos

Em 31 de dezembro de 2022 e 2021 a rubrica Fornecimentos e Serviços Externos detalha-se da seguinte forma:

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Trabalhos Especializados	10 430,26	5 528,89
Publicidade e Propaganda	-	2 939,70
Vigilância e segurança	1 717,39	1 769,76
Honorários	44 657,75	57 673,68
Conservação e Reparação	31 508,92	17 831,97
Outros (inclui serviços bancários)	98,36	87,00
Materiais	24 849,80	18 666,59
Energia e Fluidos	64 083,23	59 137,61
Deslocações e Estadas	8 432,42	8 277,69
Rendas e Alugueres	17 589,18	4 889,46
Comunicação	3 780,28	2 851,29
Seguros	1 910,70	854,86
Contencioso e Notariado	-	599,56
Limpeza, higiene e conforto	4 934,98	4 217,09
Outros FSE	2 723,64	5 690,84
	<u>216 716,91</u>	<u>191 015,99</u>

Anexo às Demonstrações Financeiras

Casa São Francisco de Assis – antiga Casa do Gaiato de Lisboa

(montantes expressos em Euros)

31 de dezembro de 2022

18. Gastos com o Pessoal

O número de membros da Direção, nos períodos de 2022 e 2021, foi de cinco, os quais não auferem qualquer remuneração nessa qualidade.

O número médio de funcionários da CSFA em 2022 e 2021 foi de 57 e 38 funcionários, respectivamente.

Os gastos que a CSFA incorreu com os funcionários foram os seguintes:

	2022	2021
Remunerações dos Órgãos Sociais	-	-
Remunerações do pessoal	668 218,98	464 746,58
Encargos sobre Remunerações	144 058,78	100 091,60
Seguro Ac. Trab. e Doenças Profi.	5 005,96	4 201,21
Outros gastos com Pessoal	625,00	5 121,28
	817 908,72	574 160,67

19. Outros Gastos

Os outros gastos, nos períodos findos em 31 de dezembro de 2022 e de 2021, foram como segue:

	2022	2021
Impostos (1)	3 831,04	4 492,61
Quotizações	1 749,28	524,18
Multas fiscais	-	-
Outros gastos e Perdas	140,55	202,88
Reposição de Subsídios	27 211,94	1 409,94
Correções Exerc Anteriores	5 970,28	4 448,55
Apoios concedidos a utentes (2)	17 884,22	17 981,73
Outros não especificados	-	0,13
	56 787,31	29 060,02
Juros Mora e compensatórios	-	16,18
	56 787,31	29 076,20

1) Incluem-se nesta rubrica o IVA suportado com os investimentos efetuados em Imóveis

2) Incluem-se aqui gastos com Dinheiro de bolso utentes e projeto PAR Famílias

20. Subsídios, doações e legados à exploração

Os Subsídios, doações e legados à exploração, nos períodos findos em 31 de dezembro de 2022 e de 2021, foram como segue:

Anexo às Demonstrações Financeiras

Casa São Francisco de Assis – antiga Casa do Gaiato de Lisboa
(montantes expressos em Euros)
31 de dezembro de 2022

	2022	2021
Subsídios do Governo	820 498,20	560 909,43
ISS – Acordos de Cooperação	820 404,20	560 803,59
ISS – Apoio COVID 19	94,00	105,84
ISS - Abono de Família (1)		0,00
Subsídios Outras Entidades	24 415,19	52 672,39
CAMARA MUNIC LOURES	5 385,48	30 911,49
IEFP	2 332,67	1 332,40
CLDS	15 353,04	12 217,25
IAPMEI	1 344,00	211,25
PAR - JRS		8 000,00
Doações, Heranças e Legados	358 459,30	229 704,13
Donativos (Dinheiro)	80 341,92	76 952,96
Donativos (especie)	179 975,47	130 751,17
Heranças e legados	98 141,91	22 000,00
	1 203 372,69	843 285,95

21. Outras informações

A Direcção informa que a CSFA não apresenta dívidas ao Estado em situação de mora, nos termos do Decreto-Lei n.º 534/80, de 7 de novembro.

Dando cumprimento ao estipulado no Decreto n.º 411/91, de 17 de outubro, a Direcção informa que a situação da Entidade perante a Segurança Social se encontra regularizada.

22. Acontecimentos após a data do Balanço

Não são conhecidos à data quaisquer eventos subsequentes com impacto significativo nas Demonstrações Financeiras de 31 de dezembro de 2022. Após o encerramento do período, e até à elaboração do presente anexo, não se registaram outros factos susceptíveis de modificar a situação relevada nas contas. Pelo que, as demonstrações financeiras para o período findo em 31 de dezembro de 2022 foram aprovadas pela Direcção em 30 de março de 2023.

23. Data de autorização para emissão das demonstrações financeiras

As demonstrações financeiras do período findo em 31 de dezembro de 2022 foram aprovadas pela Direcção e autorizadas para emissão em 30 de março de 2023.

Santo Antão do Tojal, 30 de março de 2023

A Direcção

M. Resentupoulos
Maria do Carmo Diniz
M. Resentupoulos

O Contabilista Certificado

F. Belchior

10



CASA
SÃO FRANCISCO
DE ASSIS

ANTIGA CASA DO GAIATO DE LISBOA

Direção da Casa São Francisco de Assis – Antiga Casa do Gaiato de Lisboa	
Ata n.º 3/2023	Reunião de 30 de Março de 2023

**ATA DA REUNIÃO DA CASA DO GAIATO DE LISBOA,
REALIZADA NO DIA 30 DE MARÇO DE 2023**

--- No dia trinta do mês de Março de dois mil e vinte e três, pelas dezasseis horas e trinta minutos, na Sala da Direção da Casa São Francisco de Assis – Antiga Casa do Gaiato de Lisboa, sita na Rua Pe. Adriano em Santo Antão do Tojal, reuniu-se a Direção com a seguinte ordem de trabalhos: -----

--- **PONTO ÚNICO – ANALISE E APROVAÇÃO DAS CONTAS DE 2022.**

--- **Presenças** – Maria Teresa Marques Antunes, Adriano Manuel Carvalho Pimenta Malfeito Ferreira, Nuno Miguel Braga Pereira da Silva, Manuel Branco Mendes Maria Filipa de Vasconcelos Guimarães Cília Adão da Fonseca, Maria do Carmo Cardoso Perestrelo Diniz, António José Rodrigues Machado: -----

----- **ORDEM DE TRABALHOS:** -----

Após a leitura e assinatura por todos os presentes da ata da reunião anterior, procedeu-se de seguida à ordem de trabalhos: -----



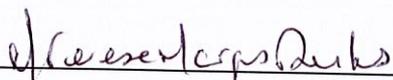
D

--- **PONTO ÚNICO** – ANALISE E APROVAÇÃO DAS CONTAS DE 2022. -----

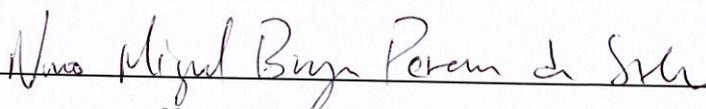
-- Foram analisadas as contas relativas ao exercício de 2022, e constata-se um resultado líquido positivo de 61.313,84€. A Direção considera muito positivo este resultado, pois foi superior ao do ano transato em 39,9%. Deve ter-se em conta que apesar do valor ser positivo, tivemos alguns investimentos em novas respostas sociais, bem como, melhorias nas respostas sociais já existentes, e também considerando que houve em 2022 um aumento enorme da inflação, com o respetivo aumento de todos os custos associados à exploração, assim como um aumento do número de funcionários, tendo em conta as necessidades técnicas e legais devido ao aumento do número de utentes, consideramos que existiu por parte da direção um esforço enorme no controlo orçamental. Referir que os gastos com o pessoal sofreram um aumento de 42,5% comparativamente a 2021, totalizando em 2022 um valor de 817.908,72€, com o consequente aumento das despesas globais no valor de 36,5%, totalizando em 2022 um valor de 1.363.503,38€. Como compensação tivemos um aumento substancial dos subsídios à exploração, que em 2022 totalizaram 1.203.372,69€, o que representa um aumento face a 2021 de 42,7%. Referir também que tivemos um aumento nas vendas de 12,1%, totalizando em 2022 a quantia de 5.358,54€, e um aumento de 52,5% na prestação de serviços, tendo o valor em 2022 totalizado 106.349,81€. Deste modo, o valor global de rendimentos em 2022 totalizou 1.424.817,22€, correspondendo a um aumento de 36,7€ relativamente ao ano anterior. Desta forma, este ano conseguiu-se melhorar as condições das respostas sociais já disponibilizadas e, criar novas respostas sociais – Novo apartamento de autonomização de Odivelas –, permitindo desse modo que se continuem a desenvolver actividades que estejam em sintonia com a missão, visão e valores da Casa São Francisco de Assis, reforçando a prestação de serviços junto do público-alvo, com a entrada de mais utentes. Com isto a direção da casa São Francisco de Assis dá por aprovadas as contas de 2022. -----

- Nada mais havendo a tratar, pelas dezassete horas do dia trinta do mês de Março de dois mil e vinte e três, a Senhora Presidente da Casa São Francisco de Assis – Antiga Casa do Gaiato de Lisboa, Maria Teresa Marques Antunes, declarou por encerrada a reunião, da qual se lavrou a presente ata, que foi secretariada por mim, Nuno Miguel Braga Pereira da Silva, e foi aprovada e assinada pelos restantes membros da Direção presentes. -----





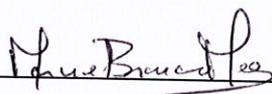
Maria Teresa Marques Antunes
(Presidente da Direção)



Nuno Miguel Braga Pereira da Silva
(Secretário da Direção)



Maria Filipa de Vasconcelos Guimarães Cília Adão da Fonseca
(Tesoureira da Direção)



Manuel Branco Mendes
(Vogal da Direção)



ND

Adriano Manuel Carvalho Pimenta Malfeito Ferreira

Adriano Manuel Carvalho Pimenta Malfeito Ferreira

(Vogal da Direção)

Maria do Carmo Cardoso Perestrelo Diniz

Maria do Carmo Cardoso Perestrelo Diniz

(Vogal da Direção)

António José Rodrigues Machado

António José Rodrigues Machado

(Vogal da Direção)



Conselho Fiscal da Casa São Francisco de Assis – Antiga Casa do Gaiato de Lisboa	
Ata n.º 1/2023	Reunião de 05 de maio de 2023

ATA DA REUNIÃO DO CONSELHO FISCAL DA CASA SÃO FRANCISCO DE ASSIS
– ANTIGA CASA DO GAIATO DE LISBOA
REALIZADA NO DIA 05 DE MAIO DE 2023

Aos cinco dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte e três reuniu ordinariamente o Conselho Fiscal da Casa São Francisco de Assis – Antiga Casa do Gaiato de Lisboa, com a presença efetiva de todos os seus elementos e com a seguinte ordem de trabalhos:-----

PONTO ÚNICO – Análise e parecer às contas de 2022.-----

Entrando no ponto único da ordem de trabalhos foram analisadas as contas relativas ao exercício de 2022 colocadas pela Direção à disposição deste Conselho, tendo sido elaborado e aprovado o parecer em anexo.-----

E não havendo mais nenhum assunto a tratar deu-se por encerrada esta reunião, da qual se lavrou a presente ata que vai ser assinada por todos os elementos do Conselho Fiscal.-----

(Gonçalo Filipe de Carvalho Patrocínio)

(Cristina Gouveia Pires)

(Isabel Maria Vaz Domingos dos Santos Laginha)



Parecer do Conselho Fiscal da Casa São Francisco de Assis – Antiga Casa do Gaiato de Lisboa
Relatório e contas de 2022

O Conselho Fiscal da Casa São Francisco de Assis – Antiga Casa do Gaiato de Lisboa, reunido aos cinco dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte e três, com a presença efetiva de todos os seus elementos, deliberou emitir o seguinte parecer:

Tendo sido analisadas as contas relativas ao exercício de 2022, colocadas pela Direção à disposição deste Conselho, resulta a constatação de um resultado líquido positivo de 61 493,84 €, espectável pelo acréscimo da atividade da Instituição, materializado no aumento das respostas sociais e consequentes contratualizações de acordos de cooperação com o Instituto da Segurança Social.

O Conselho Fiscal considera que a Direção durante o ano de 2022 continuou a ser diligente no sentido de concretizar os projetos/valências programados, demonstrando consistência e equilíbrio financeiro.

Esta evidência permite a este Conselho Fiscal confiar que a Direção irá continuar a trabalhar no sentido de manter o equilíbrio económico-financeiro da Instituição, a par do seu compromisso com as respostas sociais.

Concluindo, este Conselho Fiscal emite parecer favorável às contas de 2022.

Aproveitamos para deixar um voto de louvor e confiança a toda a Direção, regozijando-nos com os progressos alcançados.

(Gonçalo Filipe de Carvalho Patrocínio)

(Cristina Gouveia Pires)

(Isabel Maria Vaz Domingos dos Santos Laginha)