Entidade

• CASA SÃO FRANCISCO DE ASSIS - Antiga Casa do Gaiato de Lisboa

Mapas Financeiros 2024

Loures 26-03-2025

CASA SÃO FRANCISCO DE ASSIS - ANTIGA CASA DO GAIATO DE LISBOA

NIF: 507837657

BALANÇO

31 de DEZEMBRO 2024

Montantes expressos em EURO

RUBRICAS	NOTAS	EXERCÍCIOS 2024	EXERCÍCIOS 2023
ATIVO			
Ativo não corrente:			
Ativos fixos tangíveis	6	1 283 478,21	1 232 676,93
Propriedades de Investimento		65 491,14	
Investimentos Financeiros	7	8 406,16	8 406,16
		1 357 375,51	1 241 083,09
Ativo corrente:			
Inventários	13	19 673,36	16 584,24
Créditos a Receber	8	17 144,30	27 494,89
Estado e outros entes públicos	11	363,40	
Diferimentos	9	2 847,43	3 527,31
Caixa e depósitos bancários	4	493 696,91	487 029,98
		533 725,40	534 636,42
Total do Ativo		**1 891 100,91**	**1 775 719,51**
FUNDOS PATRIMONIAIS E PASSIVO			
Fundos Patrimoniais:			
Fundos	14	1 650 283,16	1 650 283,16
Resultados transitados	14	(1 463 134,75)	(1 407 891,31)
Outras variações nos Fundos Patrimoniais	14	1 421 465,82	1 396 497,82
Resultado líquido do período	14	41 263,87	(55 243,40)
Total dos Fundos Patrimoniais		**1 649 878,10**	**1 583 646,27**
Passivo			
Passivo corrente:			
Fornecedores	10	14 652,39	6 112,95
Estado e outros entes públicos	11	25 448,49	23 497,78
Diferimentos	9		
Outros passivos correntes	12	201 121,93	162 462,51
		241 222,81	192 073,24
Total do passivo		**241 222,81**	**192 073,24**
Total dos Fundos Patrimoniais e do Passivo		**1 891 100,91**	**1 775 719,51**

A Direcção

O Contabilista Certificado

CASA SÃO FRANCISCO DE ASSIS - ANTIGA CASA DO GAIATO DE LISBOA

NIF: 507837657

DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZAS

De Janeiro até Dezembro

Montantes expressos em EURO

RUBRICAS	NOTAS	PERÍODOS	
		2024	2023
RENDIMENTOS E GASTOS			
Vendas e serviços prestados	15	169 188,09	142 291,59
Subsídios, doações e legados à exploração	20	1 419 724,79	1 276 455,35
Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	13	(221 779,10)	(221 078,91)
Fornecimentos e serviços externos	17	(261 926,47)	(243 705,96)
Gastos com o pessoal	18	(1 031 384,55)	(987 425,56)
Outros rendimentos	16	97 719,73	89 484,33
Outros gastos	19	(53 433,35)	(40 049,52)
Resultados antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos		118 109,14	15 971,32
Gastos/reversões de depreciação e de amortização	6	(76 845,27)	(71 214,72)
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)		41 263,87	(55 243,40)
Resultado antes de impostos		41 263,87	(55 243,40)
Resultado líquido do período	14	**41 263,87**	**(55 243,40)**

A Direcção

O Contabilista Certificado

CASA SÃO FRANCISCO DE ASSIS - ANTIGA CASA DO GAIATO DE LISBOA

NIF: 507837657

DEMONSTRAÇÃO INDIVIDUAL DE FLUXOS DE CAIXA

31 de DEZEMBRO 2024

(Método Directo)

Montantes expressos em EURO

	NOTAS	PERÍODOS 2024	PERÍODOS 2023
Fluxos de caixa das atividades operacionais			
Recebimentos de clientes e utentes		293 237,14	256 827,34
Pagamentos a Fornecedores		(337 254,23)	(290 154,95)
Pagamentos ao Pessoal		(749 824,18)	(720 971,40)
Caixa gerada pelas operações		(793 841,27)	(754 299,01)
Pagamento/Recebimento de imposto sobre o rendimento			
Outros recebimentos/pagamentos		592 111,78	613 748,07
Fluxos de caixa das actividades operacionais (1)		(201 729,49)	(140 550,94)
Fluxos de caixa das atividades de investimento			
Pagamentos respeitantes a :			
Ativos fixos tangíveis		(50 261,97)	(43 784,12)
Recebimentos provenientes de :			
Ativos fixos tangíveis		1 500,00	
Investimentos financeiros			917,68
Outros ativos		28 662,79	15 633,19
Juros e rendimentos similares			
Fluxos de caixa das actividades de investimento (2)		(20 099,18)	(27 233,25)
Fluxos de caixa das atividades de financiamento			
Recebimentos provenientes de :			
Doações		228 495,60	161 698,23
Fluxos de caixa das actividades de financiamento (3)		228 495,60	161 698,23
Variação de Caixa e seus equivalentes (1)+(2)+(3)		6 666,93	(6 085,96)
Efeito das diferenças de câmbio			
Caixa e seus equivalentes no início do período		487 029,98	493 115,94
Caixa e seus equivalentes no fim do período	4	493 696,91	487 029,98

A Direcção

O Contabilista Certificado

Anexo às Demonstrações Financeiras

Casa São Francisco de Assis – antiga Casa do Gaiato de Lisboa

(montantes expressos em Euros)

31 de dezembro de 2024

1. Apresentação

A Casa São Francisco de Assis – antiga Casa do Gaiato de Lisboa, é uma pessoa Jurídica-canónica, registada como IPSS, com o NIPC 507837657, com sede em R PADRE ADRIANO - 2660-119 SANTO ANTÃO DO TOJAL, Freguesia de SANTO ANTÃO DO TOJAL, concelho de LOURES, e tem como atividades principais as prestações de serviços de solidariedade social, nomeadamente nas áreas de apoio ás crianças e jovens em risco e suas famílias, lar residencial, combate à exclusão social e voluntariado, apoio a refugiados entre outras.

2. Referencial contabilístico de preparação das demonstrações financeiras

As Demonstrações Financeiras foram elaboradas no pressuposto da continuidade das operações a partir dos livros e registos contabilísticos da Entidade e de acordo com a Norma Contabilística e de Relato Financeiro para as Entidades do Sector Não Lucrativo (NCRF-ESNL) publicada pelo Aviso nº 8259/2015 de 29-07, nos termos do Regime Contabilístico para as Entidades do Sector Não lucrativo que foi aprovado pelo Decreto-Lei n.º 36-A/2011 de 9 de Março e alterações introduzidas pelo Decreto Lei número 98/2015 de 2 de Junho.

3. Principais políticas contabilísticas

As principais políticas contabilísticas aplicadas pela CSFA na elaboração das Demonstrações Financeiras de 2024 foram as seguintes:

3.1 Bases de Apresentação

As Demonstrações Financeiras foram preparadas de acordo com as Bases de Apresentação das Demonstrações Financeiras (BADF):

3.1.1 Pressuposto da Continuidade:

Com base na informação disponível e expectativas futuras, a CSFA continuará a operar no futuro previsível, assumindo não haver a intenção nem a necessidade de liquidar ou de reduzir consideravelmente o nível das suas operações. Para as ESNL este pressuposto não corresponde a um conceito económico ou financeiro, mas sim à manutenção da actividade de prestação de serviços ou à capacidade de cumprir os seus fins

3.1.2 Regime do Acréscimo (periodização económica):

Os gastos e rendimentos são registados no período a que se referem independentemente do momento em que são recebidos ou pagos, de acordo com o regime de acréscimo. As diferenças entre os montantes recebidos e pagos e as correspondentes receitas e despesas são registadas nas rubricas "Outras contas a receber e a pagar" ou "Diferimentos".

3.1.3 Consistência de Apresentação

A apresentação e classificação de itens nas demonstrações financeiras estão consistentes de um período para o outro.

3.1.4 Informação Comparativa

As políticas contabilísticas e as bases de mensuração adotadas em 31 de dezembro de 2024 são comparáveis com as utilizadas na preparação das demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2023. A informação comparativa foi incluída para a informação narrativa e descritiva quando é relevante para uma compreensão das demonstrações financeiras do período corrente, a menos que uma NCRF o permita ou exija de outra forma.

A informação narrativa proporcionada nas demonstrações financeiras relativa a períodos anteriores que continua a ser relevante no período corrente é divulgada novamente.

A comparabilidade da informação interperíodos é continuamente objeto de aperfeiçoamento com o intuito de ser cada vez mais um instrumento de ajuda aos dirigentes permitindo-lhes tomar decisões económicas e avaliar as tendências na informação financeira para finalidades de previsão.

3.2. Outras políticas contabilísticas:

3.2.1 Ativos Fixos Tangíveis

Os "Ativos Fixos Tangíveis" encontram-se registados ao custo de aquisição, deduzido das depreciações acumuladas. O custo de aquisição inicialmente registado, inclui o custo de compra, quaisquer custos diretamente atribuíveis às atividades necessárias para colocar os ativos na localização e condição necessárias para operarem da forma pretendida.
As depreciações foram calculadas, pelo método das quotas constantes, em conformidade com o período de vida útil estimado para cada grupo de bens.

As taxas de depreciação utilizadas correspondem aos períodos de vida útil estimada que se encontra na tabela abaixo:

Activos tangíveis	Vida útil (anos)	Taxa de depreciação
Edifícios e outras construções	50	2%
Equipamento Básico	3 - 8	33,33% - 12,5%
Equipamento de Transporte	4	25%
Equipamento administrativo	5 - 8	20% - 12,5%
Outros activos fixos tangíveis	4 - 10	25% - 10%

3.2.2 Bens do património histórico e cultural

Não existem "Bens do património histórico e cultural" registados.

3.2.3 Ativos Intangíveis

Os "Activos Intangíveis", quando existam, encontram-se registados ao custo de aquisição, deduzido das amortizações acumuladas.
As amortizações são calculadas, pelo método das quotas constantes, em conformidade com o período de vida útil estimado para cada natureza destes activos.

As taxas de amortização utilizadas correspondem aos períodos de vida útil estimada que se encontra na tabela abaixo:

Descrição	Vida útil estimada (anos)
Programas informáticos	3
Despesas de Instalação	5
Projectos de desenvolvimento	10

3.2.5 Activos e passivos Financeiros

Os activos e os passivos financeiros são reconhecidos no balanço quando a CSFA se torna parte das correspondentes disposições contratuais.
Os activos financeiros e os passivos financeiros são mensurados ao custo deduzido de eventuais perdas de imparidade acumuladas (no caso de activos financeiros), quando:

- Sejam à vista ou tenham uma maturidade definida;
- Tenham associado um retorno fixo ou determinável; e
- Não sejam ou não incorporem um instrumento financeiro derivado.

Os activos e passivos financeiros ao custo incluem:

- Clientes/Utentes;
- Outras contas a receber;

- Fornecedores;
- Outras contas a pagar.

Caixa e Depósitos Bancários
A rubrica "Caixa e depósitos bancários" inclui o montante disponível em 31.12.2024 em caixa e em depósitos bancários à ordem e a prazo que podem ser imediatamente mobilizáveis sem risco significativo de flutuações de valor.

Clientes/Utentes e outras contas a Receber
Os "Clientes/Utentes" e as "Outras contas a receber" encontram-se registadas pelo seu valor nominal.

Fornecedores, Empréstimos e outras contas a pagar
As dívidas registadas em "Fornecedores", "Empréstimos" e "Outras contas a pagar" são contabilizadas pelo seu valor nominal.

3.2.6 Fundos Patrimoniais
A rubrica "Fundos Patrimoniais" é constituída pelo Fundo, pelas reservas estatutárias (Fundo de Administração, Fundo de Solidariedade Associativa e Fundo de Reserva Geral), os Resultados Transitados, resultantes da aplicação dos Resultados Líquidos anuais em conformidade com as deliberações da Direcção da CSFA, e pelo Resultado Líquido do Período.

3.2.7 Estado e Outros Entes Públicos
Estão registadas as contribuições obrigatórias a pagar à segurança social e as retenções na fonte de IRS a entregar ao Estado, em janeiro de 2025, em razão do processamento de salários e do pagamento de honorários sujeitos a retenção na fonte referentes ao mês de dezembro de 2024.

4. Caixa e Depósitos Bancários

Em 31 de Dezembro de 2024 e de 2023, os saldos desta rubrica apresentavam-se como segue:

	2024	2023
Caixa	7 502,59	8 182,65
Depósitos à ordem	383 490,96	476 144,00
Outras aplicações financeiras	102 703,36	2 703,33
Caixa e equivalentes de caixa	493 696,91	487 029,98

5. Políticas contabilísticas, alterações nas estimativas contabilísticas e erros

Durante os períodos findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023, não ocorreram quaisquer alterações de políticas contabilísticas ou alterações significativas de estimativas, nem foram identificados erros materiais que devessem ser corrigidos.

6. Activos Fixos Tangíveis

O movimento das rubricas de activos fixos tangíveis, para os períodos findos em 31 de dezembro de 2024 e 2023 foi como se segue:

Anexo às Demonstrações Financeiras

Casa São Francisco de Assis – antiga Casa do Gaiato de Lisboa

(montantes expressos em Euros)

31 de dezembro de 2024

2024	Terrenos e Rec Naturais	Edificios e Outras Construções	Equipamento básico	Equipamento de transporte	Equipamento administrativo	Outros activos fixos tangíveis	Investimentos em curso	TOTAL
Activo Bruto:								
Saldo inicial	109,84	3 506 474,82	125 783,06	82 095,44	22 024,03	7 896,75	0,00	3 744 383,94
Aquisições	0,00	42 984,09	9 659,52	18 857,00	11 369,95	801,01	42 474,98	126 146,55
Alienações								0,00
Transferências								0,00
Saldo final	109,84	3 549 458,91	135 442,58	100 952,44	33 393,98	8 697,76	42 474,98	3 870 530,49
Depreciações e perdas por imparidade acumuladas:								
Saldo inicial	0,00	(2 321 604,64)	(99 974,84)	(66 970,43)	(16 070,52)	(7 086,58)	0,00	(2 511 707,01)
Depreciações do exercício	0,00	(49 462,22)	(13 462,97)	(7 562,50)	(5 286,52)	(1 071,06)	0,00	(76 845,27)
Alienações				1 500,00				1 500,00
Saldo final	0,00	(2 371 066,86)	(113 437,81)	(73 032,93)	(21 357,04)	(8 157,64)	0,00	(2 587 052,28)
Activo Líquido:	109,84	1 178 392,05	22 004,77	27 919,51	12 036,94	540,12	42 474,98	1 283 478,21

2023	Edificios e Outras Construções	Edificios e Outras Construções	Equipamento básico	Equipamento de transporte	Equipamento administrativo	Outros activos fixos tangíveis	Investimentos em curso	TOTAL
Activo Bruto:								
Saldo inicial	109,84	3 478 603,59	113 319,15	82 095,44	18 524,25	7 896,75	0,00	3 700 549,02
Aquisições	27 871,23	27 871,23	12 463,91	0,00	3 499,78	0,00	0,00	43 834,92
Alienações								0,00
Transferências								0,00
Saldo final	27 981,07	3 506 474,82	125 783,06	82 095,44	22 024,03	7 896,75	0,00	3 744 383,94
Depreciações e perdas por imparidade acumuladas:								
Saldo inicial	0,00	(2 273 535,98)	(88 289,24)	(59 407,93)	(12 442,61)	(6 816,53)	0,00	(2 440 492,29)
Depreciações do exercício	0,00	(48 068,66)	(11 685,60)	(7 562,50)	(3 627,91)	(270,05)	0,00	(71 214,72)
Alienações								0,00
Saldo final	0,00	(2 321 604,64)	(99 974,84)	(66 970,43)	(16 070,52)	(7 086,58)	0,00	(2 511 707,01)
Activo Líquido:	27 981,07	1 184 870,18	25 808,22	15 125,01	5 953,51	810,17	0,00	1 232 676,93

7. *Investimentos Financeiros*

A rubrica "Investimentos Financeiros" desagrega-se da seguinte forma em 31 de dezembro de 2024 e 2023

	2024	2023
Outros investimentos financeiros:		
FCT-Fundos compensação trabalho	8 406,16	8 406,16
	8 406,16	8 406,16

8. *Créditos a Receber*

A rubrica "Créditos a Receber" desagrega-se da seguinte forma em 31 de dezembro de 2024 e 2023:

	2024			2023		
	Valor bruto	Imparidade Acumulada	Valor liquido	Valor bruto	Imparidade Acumulada	Valor liquido
Clientes/utentes gerais:						
Clientes/utentes c/c	15 353,18		15 353,18	25 327,57		25 327,57
	15 353,18	0,00	15 353,18	25 327,57	0,00	25 327,57

	2024	2023
Outros devedores gerais	0,00	0,00
Adiantamentos pessoal	1 791,12	2 167,32
Acrésc. de Rendimentos	0,00	0,00
	1 791,12	2 167,32

9. *Diferimentos*

Em 31 de Dezembro de 2024 e 2023 o saldo da conta de diferimentos apresentava-se da seguinte forma:

	2024	2023
Gastos a reconhecer		
Seguros	2 847,43	2 857,30
Outros	0,00	670,01
	2 847,43	3 527,31

10. *Fornecedores*

Em 31 de Dezembro de 2024 e de 2023 a rubrica "Fornecedores" apresentava os seguintes saldos:

	2024	2023
Fornecedores gerais:		
Fornecedores c/c nacionais	14 652,39	6 112,99
	14 652,39	6 112,99

11. *Estado e Outros Entes Públicos*

Em 31 de Dezembro de 2024 e de 2023 a rubrica "Estado e outros entes públicos" apresentava os seguintes saldos:

	2024		2023	
	Devedor	Credor	Devedor	Credor
Retenção Imposto s/ rendimento		4 080,50		3 698,94
Imposto s/ valor acrescentado – IVA	363,40	0,00		55,67
Contribuições p/ Segurança Social		20 684,06		19 059,24
Outras Tributações - FCT e FGCT	0,00	683,93		683,93
	363,40	25 448,49	0,00	23 497,78

12. *Outros passivos correntes*

A rubrica "Outros passivos correntes", desagrega-se da seguinte forma em 31 de dezembro de 2024 e 2023:

	2024	2023
Outras contas a pagar:		
Credores por acréscimo gastos	140 882,50	136 101,52
Outros credores diversos	60 239,43	26 360,99
	201 121,93	162 462,51

Anexo às Demonstrações Financeiras

Casa São Francisco de Assis – antiga Casa do Gaiato de Lisboa

(montantes expressos em Euros)

31 de dezembro de 2024

13. *Inventários*

O inventário da CSFA está escriturado pelo custo corrente, e é detalhado conforme se segue:

	2024			2023		
	Mercadorias	Mat-Primas, Subsidiárias e de Consumo	Total	Mercadorias	Mat-Primas, Subsidiárias e de Consumo	Total
Saldos iniciais	0,00	16 584,24	16 584,24	0,00	21 378,81	21 378,81
Compras	0,00	36 572,40	36 572,40	755,00	33 134,73	33 889,73
Regularização de inventários	0,00	188 295,82	188 295,82	0,00	182 394,61	182 394,61
Saldos finais	0,00	19 673,36	19 673,36	0,00	16 584,24	16 584,24
Custo mercadorias vendidas e matérias consumidas	0,00	221 779,10	221 779,10	755,00	220 323,91	221 078,91

***Nota**: Os valores que se apresentam à data de 31/12/2024 respeitam a gastos com compra de alimentos e outros produtos para a cozinha, a embalagens descartáveis, os quais foram consumidos ou entregues aos utentes, tendo ficado em inventário o valor 19 673,36€.*

14. *Fundos Patrimoniais*

	2024				2023			
	Saldo Inicial	Aumento	Redução	Saldo Final	Saldo Inicial	Aumento	Redução	Saldo Final
Fundo Social	1 650 283,16	0,00	0,00	1 650 283,16	1 650 283,16	0,00	0,00	1 650 283,16
Resultados transitados	(1 407 891,31)	(55 243,44)	0,00	(1 463 134,75)	(1 469 385,15)	61 493,84	0,00	(1 407 891,31)
Ajustamentos/ O. Variações	1 396 497,82	24 968,00		1 421 465,82	1 349 677,82	46 820,00	0,00	1 396 497,82
Resultado líquido do exercíc	(55 243,44)	41 263,87	(55 243,44)	41 263,87	61 493,84	(55 243,44)	61 493,84	(55 243,44)
	1 583 646,23	10 988,43	(55 243,44)	1 649 878,10	1 592 069,67	53 070,40	61 493,84	1 583 646,23

15. *Rédito*

Em 31 de dezembro de 2024 e 2023, os serviços prestados detalham-se da seguinte forma:

	2024	2023
Vendas	1 440,57	5 337,46
Prestação de Serviços		
Mensalidades/ outras Activ	167 747,52	136 954,13
	169 188,09	142 291,59

16. *Outros rendimentos*

Em 31 de dezembro de 2024 e 2023, a rubrica de outros rendimentos, detalha-se da seguinte forma:

	2024	2023
Outros Rendimentos Suplementares	30 116,94	25 200,82
Descontos p.p. obtidos	0,00	0,00
Outros Rendimentos Invest - Rendas	37 017,39	24 715,15
Correcções Exercicios anteriores	0,00	9 560,67
Imputação Sub/Donativos ao Investin	180,00	180,00
Consignação 0,5% IRS	19 585,34	23 143,54
Restituições	4 090,86	4 014,60
Outros	6 729,20	2 669,55
	97 719,73	89 484,33

17. Gastos com Fornecimentos e Serviços Externos

Em 31 de dezembro de 2024 e 2023 a rubrica Fornecimentos e Serviços Externos detalha-se da seguinte forma:

	2024	2023
Trabalhos especializados	19 992,18	10 345,02
Vigilância e Segurança	1 271,16	1 087,74
Honorários	72 869,05	53 459,28
Conservação Reparação	19 462,48	33 709,41
Serviços Bancários	211,18	90,90
Ferramentas Desg.Rap.	17 950,96	16 943,85
Livros e Docum. Técnica	0,00	25,12
Material Escritório	1 793,70	1 597,69
Artigos para Oferta	918,15	2 234,07
Material didactico	1 975,49	1 824,09
Vestuário e calçado utentes	1 449,75	199,68
Encargos saúde utentes	9 871,84	10 097,53
Electricidade	36 180,22	28 532,38
Combustíveis	16 909,03	22 360,18
Àgua	9 239,30	13 620,39
Deslocações e Estadas	6 376,78	6 001,39
Transporte Pessoal	1 273,48	2 338,90
Rendas e Alugueres	19 982,70	17 760,17
Comunicação	5 493,05	5 133,66
Seguros	7 304,49	3 221,01
Contencioso e Notariado	331,00	275,00
Limpeza Hig. e Conforto	7 638,75	5 808,71
Outros fornec. e Serviços	3 431,73	7 039,79
	261 926,47	243 705,96

18. Gastos com o Pessoal

O número de membros da Direcção, nos períodos de 2024 e 2023, foi de sete, os quais não auferem qualquer remuneração nessa qualidade.

O número médio de funcionários da CSFA em 2023 e 2024 foi de 61 e 58 funcionários respectivamente.

Os gastos que a CSFA em 2024 incorreu com os funcionários foram os seguintes:

	2024	2023
Remunerações de Pessoal	831 713,94	801 394,53
Encargos sobre remunerações	179 229,44	173 875,42
Seguros	4 785,67	11 066,77
Outros	655,50	1 088,84
	1 031 384,55	987 425,56

19. Outros Gastos

Os outros gastos, nos períodos findos em 31 de dezembro de 2024 e de 2023, foram como segue:

Anexo às Demonstrações Financeiras

Casa São Francisco de Assis – antiga Casa do Gaiato de Lisboa

(montantes expressos em Euros)

31 de dezembro de 2024

	2024	2023
Impostos	4 266,85	3 769,38
Correcções exercícios anteriores	8 297,17	3 827,90
Donativos	0,00	2 300,00
Quotizações	2 355,87	1 732,07
Diferenças por arredondamentos	(0,12)	0,99
Multas e penalidades	58,69	6,15
Apoios a utentes	38 454,89	28 413,03
	53 433,35	40 049,52

20. Subsídios, doações e legados à exploração

Os Subsídios, doações e legados à exploração, nos períodos findos em 31 de dezembro de 2024 e de 2023, foram como segue:

	2024	2023
Subsídios do Estado	**987 179,05**	**924 667,41**
Subsidios Seg. Social - AC - COOP	983 001,93	913 718,01
CAMARA MUNICIPAL LOURES	0,00	10 063,00
IEFP	4 177,12	886,40
Subsídios Outras Entidades	**15 858,57**	**7 664,91**
Subsidios CLDS	15 858,57	15 353,04
Instituto Apoio às PME Inovação	0,00	1 344,00
Doações, Heranças e Legados	**416 687,17**	**344 123,03**
Donativos (dinheiro)	148 998,82	154 210,49
Donativos (especie)	188 191,57	182 424,80
Heranças	79 496,78	7 487,74
	1 419 724,79	1 276 455,35

21. Outras informações

A Direcção informa que a CSFA não apresenta dívidas ao Estado em situação de mora, nos termos do Decreto-Lei n.º 534/80, de 7 de novembro.

Dando cumprimento ao estipulado no Código Contributivo, a Direcção informa que a situação da Entidade perante a Segurança Social se encontra regularizada.

22. Acontecimentos após a data do Balanço

Não são conhecidos à data quaisquer eventos subsequentes com impacto significativo nas Demonstrações Financeiras de 31 de dezembro de 2024. Após o encerramento do período, e até à elaboração do presente anexo, não se registaram outros factos susceptíveis de modificar a situação relevada nas contas. Pelo que, as demonstrações financeiras para o período findo em 31 de dezembro de 2024 foram aprovadas pela Direcção em 28 de março de 2025.

23. Data de autorização para emissão das demonstrações financeiras

As demonstrações financeiras do período findo em 31 de dezembro de 2024 foram aprovadas pela Direcção em 28 de março de 2025.

Santo Antão do Tojal, 28 de março de 2025

A Direcção **O Contabilista Certificado**

Declaração de responsabilidade

No âmbito do processo de Prestação de Contas da Gerência do período de 01 de janeiro de 2024 a 31 de dezembro de 2024, declaramos, sob compromisso de honra, enquanto titulares responsáveis pela elaboração, aprovação e remessa das contas da/o Casa São Francisco de Assis – antiga Casa do Gaiato de Lisboa ao órgão competente para a verificação da sua legalidade que:

1. De acordo com o estabelecido pelo n.º 2, do Artigo 14º-A, do Decreto-Lei n.º 172-A/2014, 14 novembro, as contas relativas ao exercício de 2024 foram publicitadas no sítio institucional eletrónico desta Instituição, https://csfa.pt, em 28 de Maio de 2025.

2. De acordo com o estabelecido pelo Artigo 23º do Decreto-Lei n.º 172-A/2014, 14 novembro sempre que sejam realizadas obras de montante superior a 25.000,00€ a entidade está obrigada adotar o Código dos Contratos Públicos, pelo que no exercício de 2024 a entidade (selecionar a opção aplicável):

   ☒ Realizou obras superiores a 25.000 € e aplicou o Código dos Contratos Públicos.
   ☐ Realizou obras superiores a 25.000 €, mas não aplicou o Código dos Contratos Públicos.
   ☐ Não realizou obras superiores a 25.000 €, pelo que não se aplica o Art.º 23º
   ☐ A entidade não recebeu apoios financeiros públicos, pelo que não se aplica o Art.º 23º

Os órgãos de administração:

CASA
SÃO FRANCISCO
DE ASSIS
ANTIGA CASA DO GAIATO DE LISBOA

Direção da Casa São Francisco de Assis – Antiga Casa do Gaiato de Lisboa	
Ata n. º 10/2024_28	Reunião de 28 de março de 2025

ATA DA REUNIÃO DA CASA DO DE SÃO FRANCISCO DE ASSIS
- ANTIGA CASA DO GAIATO DE LISBOA,
REALIZADA NO DIA 28 DE MARÇO DE 2025

No dia vinte e oito do mês de março de dois mil e vinte cinco, pelas dezoito horas, na Sala da Direção da Casa São Francisco de Assis – Antiga Casa do Gaiato de Lisboa, sita na Rua Pe. Adriano em Santo Antão do Tojal, reuniu-se a Direção desta mesma Casa, com a seguinte ordem de trabalhos: ----------
---

---PONTO UNICO – ANALISE E APROVAÇÃO DAS CONTAS DO EXERCÍCIO DE 2024 -----
---

----**Presenças** – Maria Teresa Marques Antunes, Maria Filipa de Vasconcelos Guimarães Cília, Manuel Branco Mendes, Nuno Miguel Braga Pereira da Silva, António José Rodrigues Machado, Luís Guilherme Stilwell Rocha e Mello ----------
---

----------ORDEM DE TRABALHOS: ----------

Após a leitura e assinatura por todos os presentes da ata da reunião anterior, procedeu-se de seguida à ordem de trabalhos: ----------

---PONTO UNICO – ANALISE E APROVAÇÃO DAS CONTAS DO EXERCÍCIO DE 2024 ----

---Foram analisadas as contas relativas ao exercício de 2024, e constata-se um EBITDA positivo de 118 109,14€ - este aumento substancial deve-se ao aumento também significativo dos proveitos (subsídios, doações e legados à exploração). Os gastos com pessoal aumentaram em 4,5% no mesmo período, percentualmente em relação aos

rendimentos melhorou em 0,5%, portanto o peso desta rubrica diminui. Damos relevo e destaque ao resultado em EBITDA porque ele reflete a ação da Gestão da Instituição, mérito da direção geral. O EBITDA positivo deve encorajar-nos a manter a prudência no aumento de gastos, principalmente os que têm uma componente fixa (Pessoal e FSE's). Devemos por isso continuar o caminho da otimização, nomeadamente com os FSE's e custos das mercadorias que, mesmo assim, tiveram um aumento de 18 220,51€ face a 2023 e, do lado das receitas, extrair mais da Quinta, dos espaços, da Loja Solidária e das ações de voluntariado. Terminamos também o ano com a expectativa de aumento dos acordos de cooperação, nomeadamente na Casa de Acolhimento para a atualização de acordo com o normativo publicado em Portaria legal, à qual já nos estamos a adaptar em contratação de recursos humanos e consequente aumento de custos com pessoal. Com isto a direção da Casa São Francisco de Assis dá por aprovadas as contas de 2024.----------

---

E por mais nada haver a tratar, deu-se por terminada a reunião, da qual se lavrou a presente ata, que depois de lida e aprovada, vai ser assinada por todos os presentes. ----------

---

Maria Teresa Marques Antunes

Presidente da Direção

Maria Filipa de Vasconcelos Guimarães Cília

Tesoureira da Direção

Manuel Branco Mendes

Vogal da Direção

Nuno Miguel Braga Pereira da Silva

Vogal da Direção

António José Rodrigues Machado

Vogal da Direção

Luís Guilherme Stilwell Rocha e Mello

Vogal da Direção

18

CASA
SÃO FRANCISCO
DE ASSIS
CASA DO GAIATO DE LISBOA

Conselho Fiscal da Casa São Francisco de Assis – Antiga Casa do Gaiato de Lisboa	
Ata n.º 2/2025	Reunião de 06 de maio de 2025

ATA DA REUNIÃO DO CONSELHO FISCAL DA CASA SÃO FRANCISCO DE ASSIS – ANTIGA CASA DO GAIATO DE LISBOA REALIZADA NO DIA 06 DE MAIO DE 2025

Aos seis dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte e cinco reuniu ordinariamente o Conselho Fiscal da Casa São Francisco de Assis – Antiga Casa do Gaiato de Lisboa, com a presença efetiva de todos os seus elementos e com a seguinte ordem de trabalhos:----------

PONTO ÚNICO – Análise e parecer às contas de 2024.----------

Entrando no ponto único da ordem de trabalhos foram analisadas as contas relativas ao exercício de 2024, colocadas pela Direção à disposição deste Conselho, tendo sido elaborado e aprovado o parecer em anexo.----------

E não havendo mais nenhum assunto a tratar deu-se por encerrada esta reunião, da qual se lavrou a presente ata que vai ser assinada por todos os elementos do Conselho Fiscal.----------

Duarte Oliveira Câncio Macieira Fragoso, Presidente

Duarte Fragoso

Isabel Maria Vaz Domingos dos Santos Laginha, Secretária

Isabel Maria Vaz Domingos dos Santos Laginha

António Luís Cruz Esteves da Fonseca, Vogal

CASA
SÃO FRANCISCO
DE ASSIS

Parecer do Conselho Fiscal da Casa São Francisco de Assis – Antiga Casa do Gaiato de Lisboa
Relatório e contas de 2024

O Conselho Fiscal da Casa São Francisco de Assis – Antiga Casa do Gaiato de Lisboa, reunido aos seis dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte e cinco, com a presença efetiva de todos os seus elementos, deliberou emitir o seguinte parecer:

Tendo sido analisadas as contas relativas ao exercício de 2024, colocadas pela Direção à disposição deste Conselho, resulta a constatação de um resultado líquido positivo de 41 263,87 euros, o que se traduz numa inversão face ao verificado no exercício anterior.

Apesar de se verificar um aumento da despesa num total de 5,2% face ao ano anterior, verifica-se, igualmente, um aumento das receitas em 11,8%, com destaque para o crescimento nos serviços prestados, no aumento dos subsídios e também nos "outros rendimentos", no seguimento da recomendação dada por este mesmo Conselho, no sentido de incrementar os alugueres de património para fins de obtenção de receita.

O Conselho Fiscal considera que a Direção durante o ano de 2024 continuou a ser diligente no sentido de concretizar os projetos/valências programados, demonstrando consistência e equilíbrio financeiro.

Esta evidência permite a este Conselho Fiscal confiar que a Direção irá continuar a trabalhar no sentido de manter o equilíbrio económico-financeiro da Instituição, a par do seu compromisso com as respostas sociais.

Concluindo, este Conselho Fiscal emite parecer favorável às contas de 2024.

Aproveitamos para deixar um voto de louvor e confiança a toda a Direção, regozijando-nos por todo o trabalho realizado.

Duarte Oliveira Câncio Macieira Fragoso, Presidente

Duarte Fragoso

Isabel Maria Vaz Domingos dos Santos Laginha, Secretária

Isabel Maria Vaz Domingos dos Santos Laginha

António Luís Cruz Esteves da Fonseca, Vogal